

План по текущему ремонту жилых домов , находящихся на обслуживании  
ООО « Рустеп», на 2016 год

№ п/п	Адрес	№ дома	Планируемые виды работ
1	ул. Маяковского	57	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Окраска лавочек.
2	ул. Маяковского	59	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
3	ул. Маяковского	64	Ремонт козырька над входом в подъезд. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
4	ул. Маяковского	65	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
5	ул. Маяковского	66	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
6	ул. Маяковского	67	Установка 2-х лавочек, подъезд №1. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
7	ул. Маяковского	68	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
8	ул. Маяковского	73	Частичный ремонт кровли кв.15, 28. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
9	ул. Маяковского	80	Ремонт примыкания козырьков, установить доски объявлений, сделать стол, ремонт кровли(44,72,118),ремонт подъезда №1, усиление опор (3 и 6 п-д ),частичный ремонт цоколя, Установка лавочек 2 п-д(2шт.), 1 п-д (1шт.). Опиловка деревьев.
10	ул. Маяковского	82	Ремонт водосточной трубы подъезд №6. Ремонт гидроизоляции козырька подъезда №6. Засыпка провала рядом с отмосткой - задний фасад (кв.17) грунтом. Частичный ремонт кровли кв.30,75,15. Ремонт обрамления люка выхода на кровлю п. №1. окраска оконных блоков п-д №5, замена почтовых ящиков п.№5. Усиление столбов козырька подъезда №2,3 ,Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы).Установка лавочек 5 п-д(1шт.) Заделка шва кв.30(кух.) Ремонт подъезда №1
11	ул. Маяковского	82а	Частичный ремонт кровли кв.14,29,30,60,73,82,87,90. 58-55-53 - термошов на кровле. Усиление козырька №1, Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы).
12	ул. Маяковского	88	Ремонт температурного шва. Восстановление отлива над темп. швом. Ремонт кровли угол в подъезд №1 (кв.13). Замена участков труб ХВС, канализации. Ремонт и остекление створок в подъездах. Ремонт кровли над подъездными окнами, подъезд №6,1, и 2. Частичный ремонт кровли -

			кв.29,60,70,74,88. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
13	ул. Маяковского	90	Штукатурка откоса кв.61, штукатурка торцевой панели, ремонт парапетного шва и отлива над кв.№89,ремонт водосточной трубы подъезды №1(кв15) и между №3 и 4, ремонт межпанельных швов кв. 33,36. Ремонт кровли кв.24,45,60,73.Гидроизоляция козырька подъезд №1. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы).
14	ул. Маяковского	92	Ремонт межпанельных швов кв. 72.Частичный ремонт кровли – кв. 89,104,117,119,14. Замена участков труб ХВС. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) Заделка шва кв.119.
15	ул. Маяковского	94	Ремонт крылец. Ремонт примыкания вокруг люка - подъезд №1 Ремонт кровли – кв. № 13,30,43,44,73,74. Ремонт температурного шва. Почтовые ящики подъезд 3. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)
16	ул. Маяковского	96	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) Ремонт межпанельных швов кв. 80,4(торец). Ремонт гидроизоляции козырька подъезд №1. Частичный ремонт кровли кв.12,13,15,28,45,74. Ремонт лавочек.
17	ул. 50 лет Октября	78	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы .
18	ул. 50 лет Октября	80	. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы .
19	ул. 50 лет Октября	82	Установка песочницы во дворе. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы .
20	ул. 50 лет Октября	84	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы .
21	ул. 50 лет Октября	86	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы .
22	ул. 50 лет Октября	88	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы. Ремонт подъезда №1.
23	ул. 50 лет Октября	90	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)в пределах собираемой суммы.
24	ул. 50 лет Октября	98	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы .
25	ул. 50 лет Октября	100	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах .(стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы. Опиловка дерева 2 п-д.

26	ул. 50 лет Октября	106	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы .Частичный ремонт кровли кв.14.
27	ул. 50 лет Октября	108	Ремонт участков желобов (над кв.29)-устранение протечки под утеплитель фасада. Ремонт кровли кв.52.. Опиловка деревьев. Замена почтовых ящиков подъезд №3.
28	ул. 27 Партсъезда	1	Частичный ремонт кровли кв.28,30,89,102,104 подъезд №6.Ревизия эл. щитов. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Замена участка труб ХВС. Ремонт подъезда №1
29	ул. 27 Партсъезда	5	Заделка парапетных швов с южной стороны (кв.60). Гидроизоляция ввода кабелей в подъезд -5 этаж подъезд №4. Замена участков труб ХВС в подвале. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) по заявл. жильцов. Частичный ремонт кровли кв.14,45,74,89. Частичный ремонт отмостки, ремонт окон п-д №4. Уборка подвала. Ремонт подъезда №3
30	ул. 27 Партсъезда	6	Ремонт межпанельных швов – кв.87 (торец). Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Замена эл. светильников на энергосберегающие. Ремонт 4 подъезда. Дезинсекция подвала.
31	ул. 27 Партсъезда	8	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы), герметизация мест ввода Дом.Ру и Ростелеком внутри подъездов. Частичный ремонт кровли кв.42(кухня-подъезд). Установка песочницы.
32	ул. Некрасова	53	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)в пределах собираемой
33	ул. Некрасова	55	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы
34	ул. Некрасова	57	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы)в пределах собираемой суммы
35	ул. Орджоникидзе	122	Частичный ремонт кровли – кв.28,45,58,65. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы
36	ул. Орджоникидзе	122а	Замена участков труб ХВС в подвале. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Ремонт кровли – кв.10,13,15,29,45,64, (ремонт кровли над лоджией кв.29). Ремонт подъезда №4.
37	ул. Ульяновская	23	Бетонирование площадки входа в подъезд №1. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Опиловка деревьев. Частичный ремонт кровли кв.16.
38	ул. Ульяновская	24	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы. Ремонт 2 подъезда . Установка лавочки 3 п-д. Ремонт лавочки подъезд №2.

39	ул. Ульяновская	25	Частичный ремонт кровли – кв.15,28. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Установка лавочки 2 п-д 1.
40	ул. Ульяновская	26	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы. Ремонт подъезда №2. Установка лавочки подъезд №3.
41	ул. Ульяновская	30а	Частичный ремонт кровли кв.15,29,43. Ревизия эл. щитов. Установка решеток-щитов на продухи в подвал от собак. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы), ремонт водостока подъезд №4.
42	ул. Южная	30	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах(стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
43	ул. Южная	34	Ремонтные работы внутренних инженерных систем (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы. Отсыпка входа в подъезд №3.
44	ул. Южная	35	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Опиловка дерева (кв.38).
45	ул. Южная	36	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы
46	ул. Южная	37	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы
47	ул. Южная	38	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы. Ремонт подъезда №1.
48	ул. Южная	39	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
49	ул. Южная	40	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
50	ул. Южная	42	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
51	ул. Южная	44	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
52	ул. Мира	33	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
53	ул. Мира	35	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
54	ул. Мира	36	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
55	ул. Мира	37	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
56	ул. Мира	38	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах

			(стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
57	ул. Мира	39	Ремонт подъезда -1 шт. Восстановление дымохода кв.№1. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах остатка от собранной суммы. Установка лавочки подъезд №1.
58	ул. Мира	43	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) в пределах собираемой суммы.
59	ул. Фестивальная	1	Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Засыпка отмостки. Частичный ремонт кровли - кв.13,43,44,60,72,75. Установка лавочек подъезд №3 и 4
60	ул. Фестивальная	3а	Частичный ремонт кровли кв.107,110,118,127,212. Ревизия эл. щитов. Ремонт лоджии кв. 173, 187, 110+ремонт фронтона. Ремонт кирпичной кладки дымоходов с установкой навесов-зонтов. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах(стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) .
61	ул. Фестивальная	3б	Частичный ремонт кровли – кв.30,57,59,106,4 под-д,90,91,110,104,105. Ремонт лоджии кв. 75,78.Ремонт вентшахты и установка зонта (кв.106). Ремонт люка на кровле в угловом подъезде(№5) Ремонтные работы на внутренних инженерных системах в пределах собираемой суммы (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) Ремонт кладки в подвале - ввод в электрощитовую ( подъезд №2).Установка песочницы 2(шт.) Установка лавочки у дет/площадки.
62	ул. Фестивальная	5	Ремонт кровли – кв.15,29,58,59,97,100,103,118,150, п-д №1. Ремонт гидроизоляции козырьков - подъезд № 3,10. Ремонт примыкания крыльца подъезда №8. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы) . Установка лавочки 1 шт.
63	ул. Фестивальная	6	Гидроизоляция козырька - 4п-д. Установка решеток на продухи в подвал. Ремонтные работы на внутренних инженерных системах (стояки, лежаки ХВС, канализации, отопления, эл. монтажные работы). Ремонт электрощита подъезд №4 1 этаж.

Примечание: План составлен после проведения отчетных собраний и по заявкам Советов МКД, может быть скорректирован в процессе обслуживания.